



---

# 行政院2006年產業科技策略會議子題三 ~ 『智慧化居住空間發展之檢視與前瞻』

---

## 討論案

報告人：內政部建築研究所 所長 何明錦

主辦部會：內政部（建築研究所）

2006.8.15

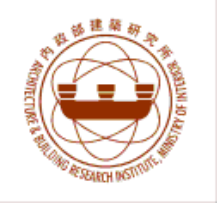
SRB產業科技策略會議



# 內容大綱

---

- ❖ 發展願景與政策目標
- ❖ 執行現況檢視
- ❖ 討論題綱及具體解決方案



# 發展願景與政策目標



# 智慧化居住空間發展之願景

## ❖ 願景

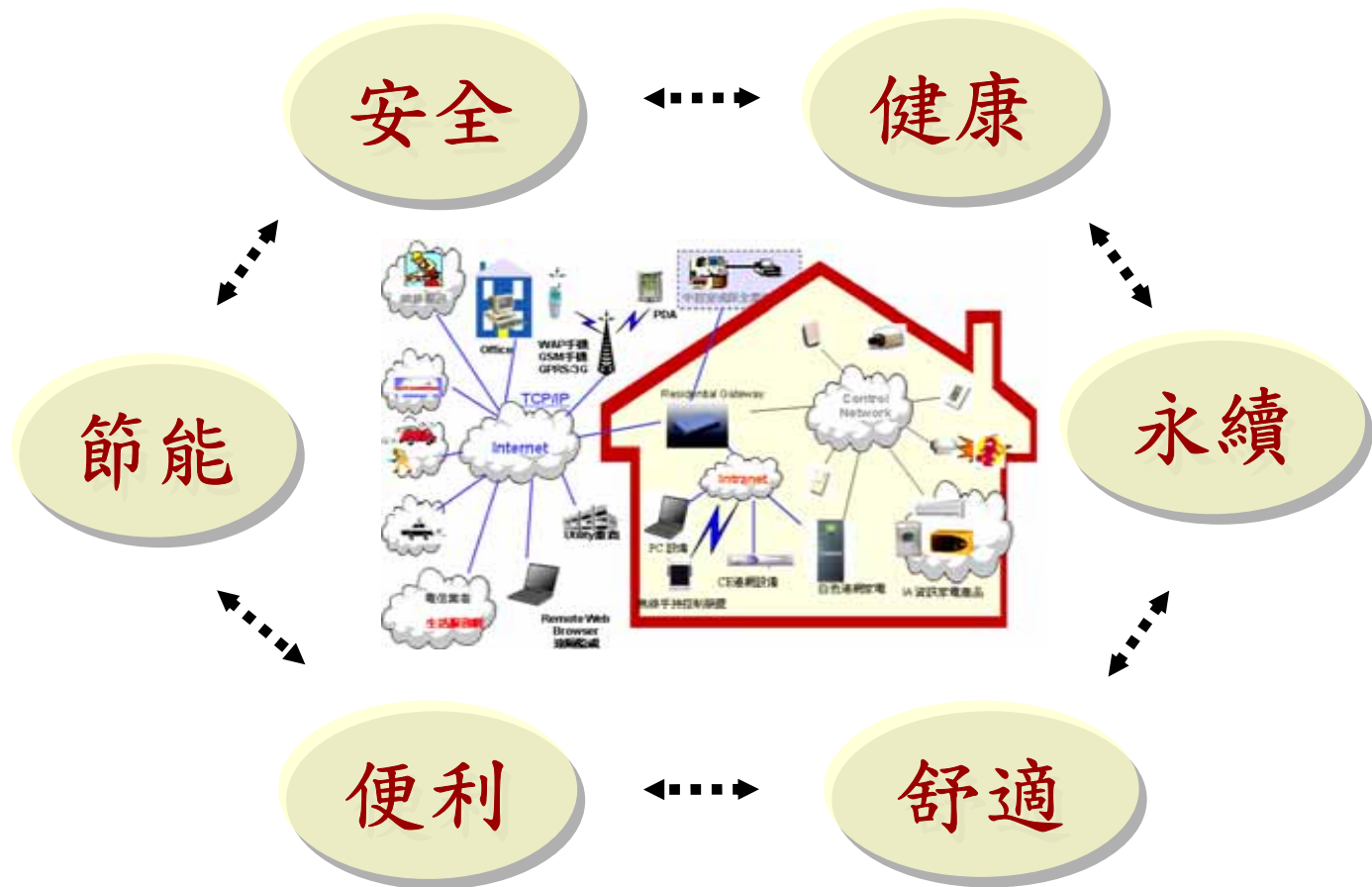
- 提供人本關懷價值的智慧化居住空間及服務，帶給使用者安全、舒適、健康、便利的優質居家生活
- 架構完整的智慧化居住空間產業價值鏈及基礎共通平台，促動智慧化社區大樓服務產業，建構未來數位家庭增值服務的基礎，擴大ICT產業的應用增值及傳統建築產業的高值化
- 建構台灣成為智慧化居住空間之建築設計、性能評估、系統整合規劃、環境感知設備、系統及建材等完整解決方案的主要輸出國家



# 智慧化居住空間發展之願景

## ❖ Slogan

➤ 安心、優適、智慧好生活



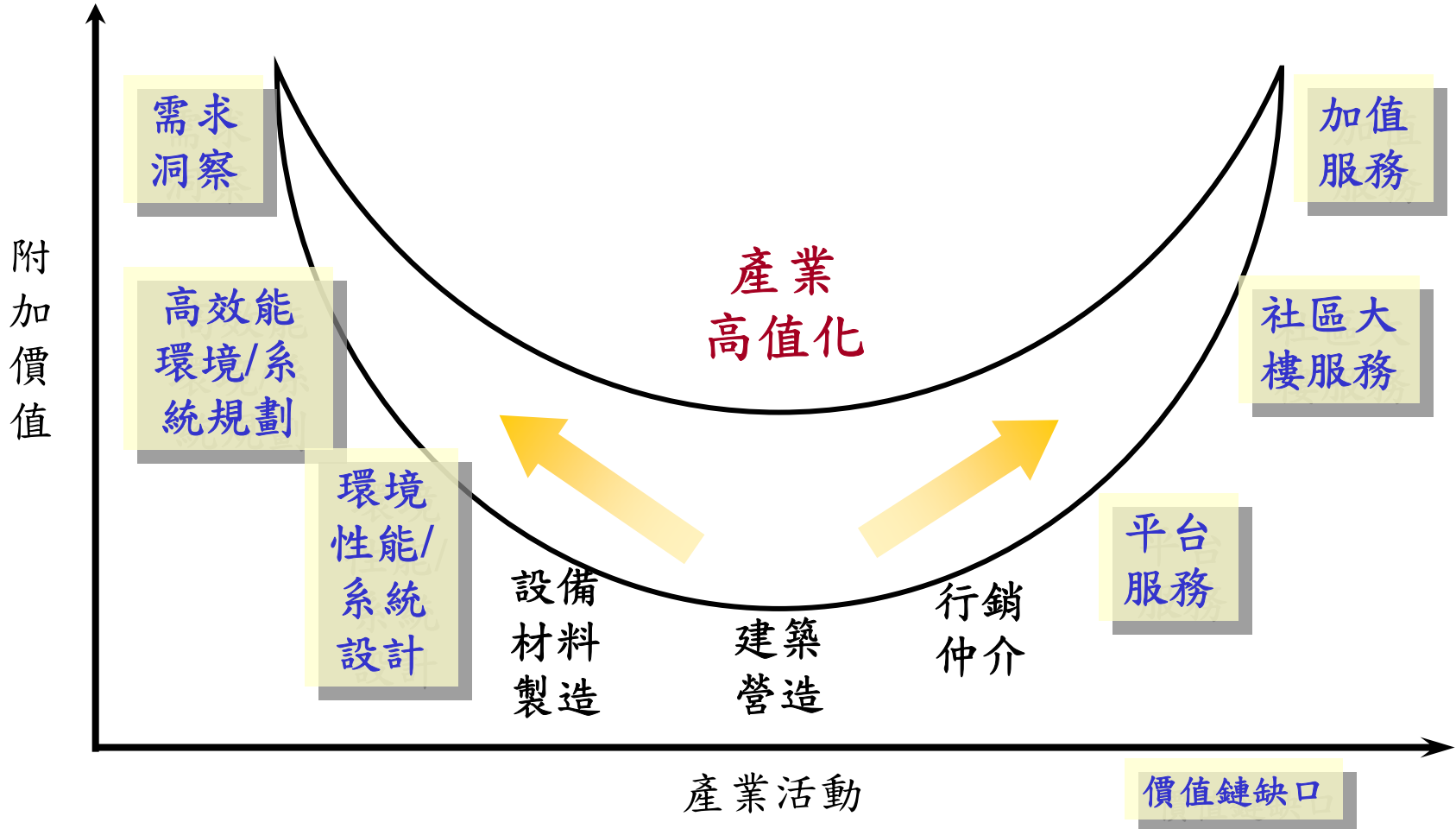


# 智慧化居住空間產業發展之目標

- ❖ 短期：以安全監控、能源管理、健康照護為優先，建構智慧化建築內的基礎建設，帶動ICT設備及系統產業進入智慧化居住空間產業及設備。
- ❖ 長期：以亞熱帶智慧化居住空間為整合載具，建構智慧化居住空間的內需市場及外銷的能量，並帶動其他加值服務產業。



# 智慧化居住空間產業發展之目標





# 各年度的政策目標

- 2007 →促成業界取得智慧化建築標章2棟  
→培訓智慧化居住空間規劃設計人才500人
- 2008 →完成具安全監控、能源管理、健康照護系統之智慧化居住空間示範應用案例各1處
- 2009 →培植系統整合規劃顧問服務廠商5家  
→完成智慧化居住空間新舊建築示範社區各1處  
→應用智慧化居住空間國產系統/設備/材料之自給率達50%
- 2010 →扶植5家國際級智慧化居住空間系統規劃設計廠商  
→建置智慧化居住空間系統戶數達使用寬頻戶數的30%



# 執行現況檢視





# 2005年SRB會議結論與執行現況檢視

結論與建議	處理原則	單位	執行狀況
<p>建置智慧好生活之電資通產業共通服務平台，消弭既有產品各自獨立之界面，開發具有互通性、安全性與開放性之智慧化產品</p>	<p>2.1 考量與國際標準接軌，建立產業技術及標準，啟動產品服務互通之驗證機制</p> <p>2.2 推動“使用者需求導引異業整合研發與創新產品”機制，如：針對使用者特別關注的需求項目，鼓勵開發整合保安防災監控、建築中央監控管理、居家醫療照護、環保省能、學習、娛樂等面向之關鍵技術、產品與服務</p>	<p>工業局 技術處 建研所</p> <p>建研所 營建署 工業局 技術處</p>	<p>預計於12月完成驗證機制初步規劃作業。</p> <p>已由技術處委託辦理智慧化居住空間科技整合與應用計畫。</p>



# 2005年SRB會議結論與執行現況檢視

結論與建議	處理原則	單位	執行狀況
<p>政府主動建立示範機制，公領域率先推動落實應用</p>	<p>3.1成立「智慧化居住空間發展策略推動辦公室」及籌設「智慧化居住空間發展策略推動小組」，並針對大眾關切與重要的需求事項，擬定短、中、長程的執行推動方案，與制定推動關鍵績效指標（KPI）</p> <p>3.2籌設「智慧生活應用展示館」，推動智慧化生活空間示範計畫；並製作智慧化生活情境模擬之宣導教育影片，宣導與教育社會大眾瞭解與體驗落實智慧化生活</p>	<p>建研所營建署</p> <p>建研所營建署</p>	<p>預計於9月中旬成立推動辦公室，10月完成籌設推動小組，並於12月底前完成推動機制、推動方案與KPI制定等工作。</p> <p>預計12月完成影片製作與展示作業初步規劃。</p>



# 2005年SRB會議結論與執行現況檢視

結論與建議	處理原則	單位	執行狀況
<p>政府主動建立示範機制，<b>公領域率先推動落實應用</b></p>	<p>3.3檢討研修電信、資訊與建築技術相關法規，針對既有建築改善與新建建築規範應配備的設施，使其達成智慧生活基本要求</p> <p>3.4全面推動智慧建築認證制度，提供誘因以鼓勵業界投資</p>	<p>建研所 營建署 電信總局</p> <p>建研所 營建署</p>	<p>預計於<b>12月</b>研擬完成相關技術與法規之修正建議。</p> <p>截至目前建研所已針對<b>10家</b>廠商諮詢輔導，並已有<b>2家</b>廠商申請智慧建築標章，<b>1家</b>申請智慧建築候選證書。</p>



# 討論題綱 及 具體解決方案

題綱一：推動智慧化居住空間的基盤建置及應用推廣

題綱二：促進智慧化居住空間的相關產業發展



# 題綱一：

## 推動智慧化居住空間的基盤建置及應用推廣

### 推動策略

策略一、推動建置智慧化居住空間基礎建設

策略二、消除推動瓶頸、誘發需求，提升消費者及廠商的意願

策略三、運用資通訊產業優勢，擴大智慧化居住空間的應用



# 題綱一：

## 推動智慧化居住空間的基盤建置及應用推廣

### 策略一、推動智慧化居住空間的基礎建設

1. 架構居住空間內部寬頻通訊基礎建設，引進智慧化、自動化系統
2. 建立安全監控、能源管理、健康照護等防災保全、自動化與資通訊系統的共通平台及系統標準
3. 培植智慧建築規劃與系統整合設計人才



## 題綱一：

# 推動智慧化居住空間的基盤建置及應用推廣

## 策略二、消除推動瓶頸、誘發需求，提升消費者及廠商的意願

1. 檢討修正建築技術及電信設備裝置規則，推動智慧建築認證制度
2. 評選示範社區，提供獎助機制，以帶動相關廠商共同投入，建構完整的智慧化居住空間
3. 提供貸款優惠、稅賦減免及保險費率降低等政策誘因，鼓勵新建案及既有建築整建導入智慧化設施



# 題綱一：

## 推動智慧化居住空間的基盤建置及應用推廣

### 策略三、運用資通訊產業優勢，擴大智慧化居住空間的應用

1. 新建築：籌組智慧化居住空間設計團隊，啟動公私部門建築智慧化居住空間設計規劃示範建置
2. 既有建築：成立諮詢服務團隊，補助既有建築導入智慧化居住生活設施
3. 積極參與國際相關ICT、安全監控、節能、健康照護等國際大展，展現我國智慧化居住空間相關產業能量



## 題綱二：

# 促進智慧化居住空間的相關產業發展

## 推動策略

策略一、整合我國優勢的技術研發能量，強化產業競爭力

策略二、建立智慧化居住空間創新產業價值鏈，促動新興產業



## 題綱二：

# 促進智慧化居住空間的相關產業發展

## 策略一、整合我國優勢的技術研發能量，強化產業競爭力

1. 導入電資通產業技術，建立智慧化居住空間及高效能環境所需要的評估及檢測標準
2. 發展智慧化水電瓦斯數位讀表系統核心技術及示範應用平台
3. 科技專案優先支持智慧化居住空間相關技術與整合應用之研發



## 題綱二：

# 促進智慧化居住空間的相關產業發展

策略二、建立智慧化居住空間創新產業價值鏈，促進新興產業

1. 培植安全監控、能源管理、健康照護之服務產業
2. 發展智慧化居住空間物業管理產業，建構智慧化管理服務平台
3. 成立具整體解決方案能力之旗艦型廠商，開創台灣自有品牌，提升產業技術與價值
4. 檢討建築營建流程及價值鏈，建立智慧化居住空間產業流程及專業職能



簡報完畢

敬請指教